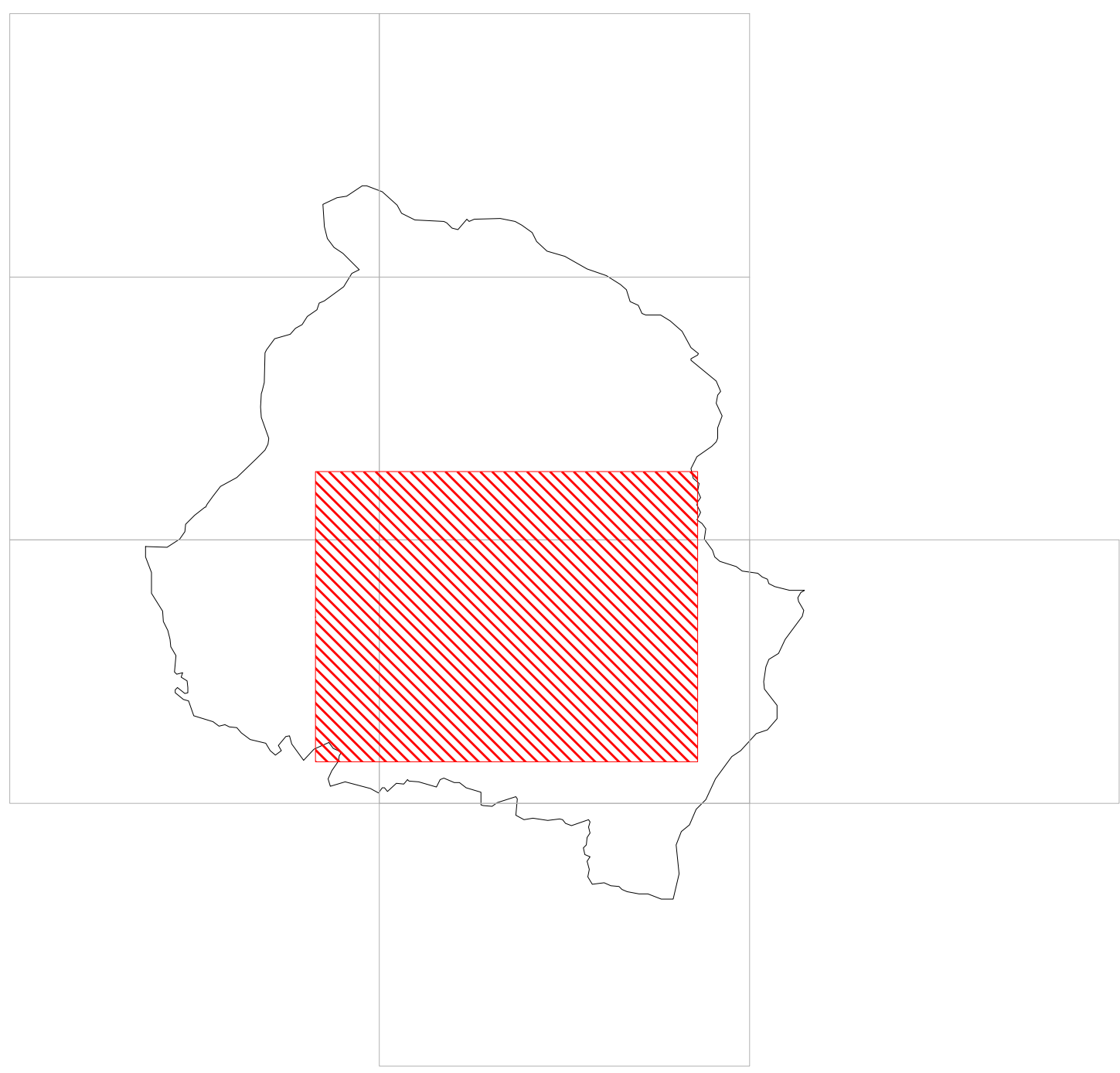




REGOLAMENTO URBANISTICO

Stato di fatto funzionale



Legenda

- Perimetro dei piani attuativi in corso di attuazione
- Perimetro assoggettato ad intervento diretto

SISTEMA INSEDIATIVO

- Tessuti del Centro Storico
- Tessuti della città consolidata di impianto novecentesco
- Tessuti della città consolidata ad impianto unitario
- Tessuti della città in corso di formazione con progetto unitario
- Tessuti della città prevalentemente terziario - commerciali in corso di formazione senza progetto unitario
- Tessuti della città ad impianto disomogeneo
- Edificato sparso
- Aree/edifici dismessi
- Insediamiento prefabbricati (Bucaletto)
- Area ASI - Tessuti prevalentemente produttivi di tipo consolidato o da completare/ristrutturare
- Prevalentemente residenziale
- Prevalentemente terziario - commerciale
- Parte attuata
- Parte non attuata

SISTEMA DEI SERVIZI

- Verde non attrezzato
- Servizi di quartiere
- Istruzione dell'obbligo, attrezzature d'interesse comune, parcheggi pubblici
- Verde pubblico attrezzato
- Servizi di carattere urbano/territoriale
- Istruzione superiore, attrezzature sanitarie e ospedaliere, università, parcheggi pubblici di valenza territoriale, ecc.
- Verde di carattere urbano/territoriale

SISTEMA RELAZIONALE

Viabilità carrabile

- Scorrimento (esistente e di progetto)
- Distribuzione
- Penetrazione
- Stazioni di servizio

Viabilità pedonale

- Penetrazione e percorrenza (marciapiedi)
- Percorrenza meccanizzata

Sistema ferroviario

- Sistema ferroviario

SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE

- Aree non urbanizzate
- Aree non edificate all'interno di PA in corso di attuazione

