



Comune di Potenza

REGOLAMENTO URBANISTICO

Scheda urbanistica di dettaglio DUS 3

P - 3c

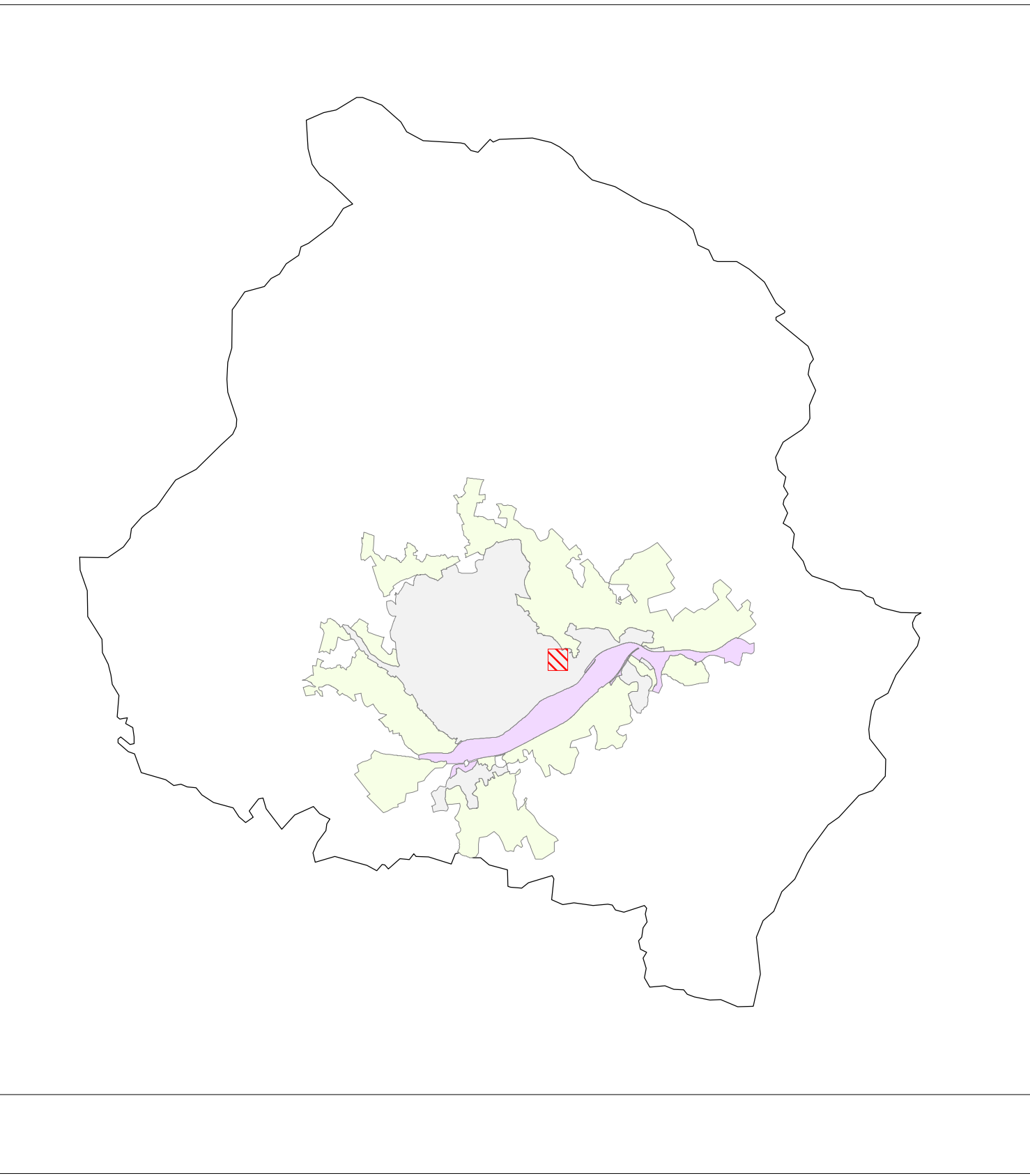
Comune di Potenza - Unità di Progetto "Programmi Complessi - Ufficio Piano Urbanistico"

Dirigente arch. Carlo Di VitoConsulente Generale prof. arch. Giuseppe Campos Venuti - Consulente Scientifico-Operativo prof. arch. Federico Oliva

REGOLAMENTO URBANISTICO

Scheda urbanistica di dettaglio DUS 3

scala 1 : 2.000



Legenda

ASSETTO URBANISTICO GENERALE

Perimetro dell'ambito urbano Ambito periurbano

AMBITO URBANO

Suoli Urbanizzati

Tessuti del Centro Storico

Tessuti di impianto novecentesco

Tessuti prevalentemente residenziali ad impianto unitario compatto

Tessuti prevalentemente residenziali ad impianto unitario uniforme

Tessuti ad impianto unitario prevalentemente terziario/commerciale

Tessuti prevalentemente terziario/commerciale senza progetto unitario

Tessuti prevalentemente residenziali ad impianto unitario incongruo

Tessuti ad impianto disomogeneo

Tessuti artigianali senza progetto unitario

Lotti edificatori all'interno del DUT

Lotti in corso di attuazione con progetto unitario

Lotti non edificati compresi nei piani attuativi vigenti e nei programmi complessi

ASSETTO URBANISTICO DEL DUS

Perimetro dei Distretti Urbani di nuovo impianto assoggettati a schede urbanistiche di dettaglio (DUS)

Lotti edificatori DUS

Sagome

Parcheggi pubblici, verde pubblico attrezzato ed ERP

Viabilità esistente da adeguare

Viabilità di progetto

Suoli non Urbanizzati

Area di rispetto cimiteriale

Verde di stabilità ecologico - ambientale

Superfici integrate DUP

Piani attuativi, progetti di utilizzazione e programmi complessi riconfermati

Aree per edilizia residenziale pubblica

Altri suoli non urbanizzati

Suoli Riservati all'Armatura Urbana

Suoli destinati alle infrastrutture a rete, servizi, attrezzature e standard esistenti di quartiere

Suoli destinati alle infrastrutture a rete, servizi, attrezzature e standard di interesse urbano/territoriale

Suoli destinati alle infrastrutture a rete, servizi, attrezzature e standard in corrispondenza delle relative previsioni non attuate di PA vigenti e nei programmi complessi

Viabilità esistente o in fase di realizzazione

Viabilità di progetto

Sistema ferroviario

Suoli destinati alle infrastrutture a rete, servizi, attrezzature e standard da completare/ristrutturare

Superfici compensative DUT

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici

Viabilità pedonale

meccanizzata

Superfici compensative DUP

Verde urbano/territoriale

ERP ed altri servizi pubblici