

Dichiarazione sostitutiva I.V.A. e ritenuta d'imposta

MOD.
000

Esente da bollo art. 22 D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e succ. mod. ed integrazioni

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ ai sensi dell'art. 47 DPR 28 dicembre 2000, n. 445

Oggetto: _____

La/il sottoscritta/o sig.ra/sig.* _____ nata/o a _____
il _____, residente a _____

in qualità di **proprietario/legale rappresentante della ditta*** _____ con-
sapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 DPR N. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci dichiaro quanto segue:

1. Io sono/ la Ditta è* proprietario dei terreni in C.C. _____
pf. _____;
☐ **a)** * **io/la Ditta*** coltivo da me i terreni;
☐ **b)** * i terreni sono concessi in affitto a _____ nato
a _____ il _____ res. a _____
Codice fiscale _____ a partire dal _____;

2. Il mio/ risp. della Ditta* CODICE FISCALE è: _____

☐ **3.** I terreni non fanno parte della mia impresa, pertanto la cessione non soggiace all'imposta sul valore aggiunto;

4. I terreni fanno parte della mia impresa

☐ **a)*** e sono destinati alla utilizzazione edificatoria, per cui la cessione soggiace all'obbligo di fatturazione I.V.A. al 20% (art.2, comma 1, D.P.R. 26.10.1972 n. 633);

☐ **b)*** però non sono destinati alla utilizzazione edificatoria, per cui la cessione soggiace all'obbligo di fatturazione senza I.V.A. (art. 2, comma 3, lettera c, D.P.R. 26.10.1972 n. 633);

5. Per produttori agricoli:

☐ **a)*** i terreni non sono destinati alla utilizzazione edificatoria, la cessione non soggiace all'imposta I.V.A.;

☐ **b)*** i terreni sono destinati alla utilizzazione edificatoria, la cessione soggiace pertanto all'I.V.A.;

segnare le lettera **c)** o **d)** solo nel caso in cui si sia segnato **b)**

☐ **c)*** il volume d'affari della mia intera impresa nell'anno precedente non era superiore a Lire **5 / 15 milioni**, per cui sono esonerato dall'emissione di fattura I.V.A. (D.P.R. 26.10.1972, n. 633, art. 34, comma 6);

☐ **d)*** il volume d'affari della mia intera impresa nell'anno precedente era superiore a Lire 5 / 15 milioni, per cui sono obbligato all'emissione di fattura I.V.A. (D.P.R. 26.10.1972, n. 633, art. 34);

6. La mia partita IVA / risp. della Ditta* è: _____

☐ **7.*** Mi obbligo di emettere la fattura I.V.A. all'Ente espropriante;

☐ **8.*** I terreni non fanno parte di un'impresa commerciale risp. fiscalmente ad essa parificata, per cui il pagamento dell'indennità di esproprio è soggetto alla ritenuta d'imposta del 20% (ex art. 11 Legge 30.12.1991 n. 413);

☐ **9.*** I terreni fanno parte di un'impresa commerciale risp. fiscalmente parificata e risultano nell'inventario risp. nel Bilancio quale attività risp. nel caso di contabilità semplificata nel Registro dei beni ammortizzabili, per cui il pagamento dell'indennità di esproprio non è soggetto alla ritenuta d'imposta del 20% (ex art. 11 Legge 30.12.1991 n. 413).

Dichiaro di essere informato, ai sensi dell'art. 10 legge 675/96, che i dati personali verranno trattati esclusivamente nell'ambito di questo procedimento.

IL DICHIARANTE

IL FUNZIONARIO ADDETTO

(solo nel caso in cui la il dichiarante sottoscriva in sua presenza)

POTENZA, li _____

N.B. La dichiarazione deve essere sottoscritta dall'interessato in presenza del funzionario addetto a riceverla, ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

☐ *** segnare ciò che interessa!**