



Comune di Potenza

Unità di Direzione Manutenzione Urbana

Sede c.da Sant'Antonio La Macchia - 85100 POTENZA

TEL. 0971.415111 - indirizzo PEC : protocollo@pec.comune.potenza.it

AVVISO PUBBLICO

finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse PER L'ADOZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICHE

Il Dirigente dell'U.D. Manutenzione Urbana **RENDE NOTO** che, in esecuzione della Delibera del Consiglio Comunale n. 124 del 10/11/2020 (che ha modificato l'articolo 17 del Regolamento del verde urbano pubblico e privato "Adozioni di Aree a Verde", di cui all'allegato A), il Comune di Potenza, nella consapevolezza che le aree verdi comunali e gli arredi urbani appartengono alla collettività e che il loro mantenimento e la loro conservazione rappresentano attività di pubblico interesse, intende acquisire manifestazioni di interesse per l'adozione di aree a verde, intendendosi per tale la gestione, a titolo gratuito e temporaneo, di spazi di proprietà del Comune da parte di enti, ditte, società, assicurazioni, condomini residenziali e privati cittadini, che siano interessati alla valorizzazione, manutenzione, cura e vigilanza del verde urbano, secondo le prescrizioni fissate dalla su citata disposizione regolamentare.

1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO E ATTUAZIONE DELLA COLLABORAZIONE

Il presente avviso, che non ha carattere vincolante per l'Amministrazione, è finalizzato a verificare la disponibilità da parte dei soggetti elencati al punto 3 del su richiamato art. 17, a proporre la propria candidatura per l'affidamento dell'attività di cura e manutenzione del verde pubblico, sulla base di una disponibilità volontaria direttamente espressa.

Ai fini dell'adozione per aree a verde pubblico si intendono: Aree attrezzate, Aree di rotatorie e aiuole spartitraffico stradali, Aree ubicate nel centro storico, Aiuole fiorite, Aree verdi generiche, Parchi.

A seguito dell'atto di adozione, l'Amministrazione Comunale si impegna a far

esporre nell'area adottata un cartello, di dimensioni non superiori a 0,60 mq ogni 50 mq di suolo adottato, sul quale dovrà essere riportato il logo del Comune di Potenza e il nome dell'azienda, società, ente, associazione o altro soggetto privato che gestisce la manutenzione.

Le aree a verde a disposizione dell'Amministrazione Comunale sono consultabili sul sito del Comune all'indirizzo www.comune.potenza.it ovvero presso l'Ufficio Verde sito presso la sede comunale di C.da S. Antonio La Macchia.

L'elenco delle aree sarà oggetto di aggiornamenti periodici a cura del competente ufficio comunale. Il soggetto interessato ha la possibilità di proporre l'adozione di aree a verde non comprese nel suddetto elenco che, tuttavia, potranno essere concesse solo previo parere favorevole dell'ufficio competente.

L'area concessa in adozione deve rispondere alle esigenze di funzionalità, valorizzazione e armonizzazione della stessa con il contesto in cui è inserita o con il programma e le prescrizioni comunali; il relativo affidamento deve essere compatibile con l'interesse generale e con le norme di circolazione e sicurezza stradale.

L'affidamento dell'area a verde non modifica la natura intrinseca di superficie pubblica, accessibile a tutti e soggetta alle vigenti norme urbanistiche e/o edilizie comunali. L'affidatario non potrà reclamarne l'uso esclusivo. I Beni affidati in manutenzione rimarranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

La scelta del soggetto a cui affidare in adozione le aree verdi disponibili, verrà operata sulla scorta dei criteri di seguito indicati:

- valore del progetto in termini di usufruibilità o utilità per la collettività (per esempio la valorizzazione dei parchi come luoghi di ritrovo e aggregazione nei momenti di tempo libero per la comunità locale o eventuale contropartita per l'adozione di orti, ecc.);
- progetto di manutenzione delle aree verdi a seconda della loro tipologia;
- impegno ad aderire ai progetti/manifestazioni ambientali, sportive e culturali realizzati in modo coordinato dall'Amministrazione comunale insieme alle Associazioni ed Enti interessati, atti a sensibilizzare l'uso degli spazi verdi, in particolar modo i parchi;
- impegno a garantire un servizio di guardiania, di apertura e chiusura di particolari aree verdi, con riferimento in special modo ai parchi;

Gli interventi ammessi consisteranno essenzialmente in:

- Manutenzione ordinaria;

- Manutenzione con migliorie.

Sono ammessi a presentare la richiesta-proposta di affidamento delle aree a verde:

- a) cittadini costituiti in forma associata (associazioni, anche non riconosciute, circoli, comitati, condomini) con sede nel territorio comunale;
- b) organizzazioni di volontariato, con sede nel territorio comunale;
- c) cittadini singoli, residenti nel Comune di Potenza;
- d) associazioni;
- e) istituti scolastici, parrocchie;
- f) operatori economici (titolari di partita IVA).

I soggetti di cui alle lettere a), b), d), per ottenere l'affidamento in adozione delle aree, devono nominare un proprio referente.

2. MODALITÀ E TERMINI DI PARTECIPAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti, pubblici o privati, interessati al presente avviso dovranno trasmettere apposita istanza di manifestazione d'interesse, redatta in carta semplice e secondo il modello allegato sotto la lettera C, firmata digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante del soggetto proponente, **entro e non oltre il 28 Febbraio 2021**.

Considerato che a parità di valutazione delle candidature per la medesima area, costituirà criterio discriminante per l'affidamento l'ordine cronologico di presentazione della proposta, la domanda di partecipazione dovrà essere trasmessa esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.potenza.it - riportando nell'oggetto la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per l'affidamento-adozione di aree verdi pubbliche". La PEC dovrà contenere la documentazione richiesta, redatta nel formato pdf e firmata digitalmente dal titolare/rappresentante legale del soggetto proponente o da suo procuratore nominato ai sensi di legge.

La ricezione della domanda di partecipazione rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui il Comune di Potenza non assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, la domanda non venga recapitata.

ATTENZIONE: al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle domande e/o la precedenza prevista a parità di valutazione delle proposte, faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione della proposta come risultante dal servizio Pec/Protocollo del Comune di Potenza.

I soggetti interessati a proporre la propria manifestazione di interesse dovranno

compilare e sottoscrivere la seguente documentazione:

- Modello C “RICHIESTA - PROPOSTA per l’AFFIDAMENTO-ADOZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE, con l’indicazione dell’informativa sul trattamento dei dati e con la copia fotostatica del documento d’identità in corso di validità del dichiarante;

La proposta di adozione dovrà essere corredata dalla necessaria documentazione in relazione alla tipologia dell’intervento e precisamente:

- se gli interventi sull’area prevedono la sola manutenzione ordinaria,
 - a) una relazione descrittiva del programma di manutenzione, sottoscritta dal soggetto adottante. Il programma di manutenzione dovrà descrivere l’esatta natura degli interventi previsti nonché i tempi di attuazione;
- se gli interventi sull’area prevedono la manutenzione con migliorie:
 - a) una proposta di riconversione dell’area verde redatta dal soggetto adottante che evidenzi le essenze arboree e floreali da mettere a dimora;
 - b) una relazione descrittiva del programma di manutenzione, sottoscritta dal soggetto adottante. Il programma di manutenzione dovrà descrivere l’esatta natura degli interventi previsti nonché i relativi tempi di attuazione.

Le proposte pervenute saranno sottoposte alla valutazione di una Commissione di 3 membri nominata dal dirigente competente per il Servizio Verde pubblico e scelta tra i dipendenti di detto servizio in possesso di adeguata competenza. Detta Commissione formulerà, per ciascuna area, una graduatoria di merito sulla base dei punteggi attribuiti a ciascuna proposta secondo i criteri di seguito esplicitati:

1. Valore del progetto in termini di usufruibilità/utilità per la collettività: max punti 60;
2. Valore del progetto di manutenzione: max punti 40.

Non saranno ritenute idonee le proposte cui sia stato attribuito un punteggio complessivo inferiore a 80.

Nel caso in cui due o più proposte, tra quelle presentate per la medesima area a verde, abbiano conseguito la stessa valutazione, sarà preferita la proposta che, in base all’ordine cronologico di arrivo della PEC, sia stata presentata per prima.

Ad esito della valutazione della Commissione, i soggetti che per ciascuna area a verde abbiano presentato le migliori proposte tra quelle ritenute idonee saranno invitati dall’Amministrazione a sottoscrivere, a pena di decadenza dell’assegnazione, specifica “Convenzione di Adozione”, redatta secondo lo schema allegato sotto la lettera B e in conformità a quanto previsto dai punti 7 e 8 del già

richiamato articolo 17 del vigente Regolamento comunale del verde urbano pubblico e privato.

Qualora per alcune aree non dovessero pervenire candidature ovvero non dovessero risultare proposte idonee, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare i soggetti che non sono risultati assegnatari di aree a presentare, entro un termine stabilito, una nuova proposta di affidamento relativa alle aree non assegnate che dovrà, comunque, essere sottoposta alla valutazione d'idoneità da parte della Commissione.

Il Comune di Potenza, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi proposta di collaborazione qualora:

a) ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;

b) rilevi pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione o delle sue iniziative;

3. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Del presente bando viene data conoscenza mediante pubblicazione, per giorni trenta, sull'albo pretorio comunale on line e sul sito istituzionale del Comune di Potenza www.comune.potenza.it nonché con manifesti da affiggere sul tutto il territorio comunale negli spazi adibiti alle pubbliche affissioni.

4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei dati n.679/2018, si informa che i dati personali forniti dagli operatori saranno trattati, anche con strumenti informatici, dal Comune di Potenza - unico titolare del trattamento dei dati in questione (rappresentato dal Sindaco, e-mail: sindaco@comune.potenza.it) - esclusivamente per le finalità connesse alla manifestazione di interesse; si informa altresì che, in ordine al procedimento instaurato, gli operatori che forniscono i propri dati godono dei diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. n.196/03.

5. RICHIESTA INFORMAZIONI - CONTATTI

E' possibile richiedere informazioni e chiarimenti in ordine al presente avviso telefonando al numero 0971.415406 ovvero scrivendo alla mail: vincenzo.licciardi@comune.potenza.it

Comune di Potenza - Via Parco S. Antonio La Macchia - 85100 POTENZA (PZ)

Telefono 0971.415111 (centralino)

U.D. Manutenzione Urbana :0971.415232/233 (Segreteria)

Ufficio Verde :0971.415335

Pec. protocollo@pec.comune.potenza.it

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai fini del presente procedimento, il Responsabile del Procedimento è il Geom. Vincenzo Licciardi.

Potenza, 26 gennaio 2021

IL DIRIGENTE
Dott. Claudio Antonio Mauro