

N° PAP-01812-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 06/05/2025 al 21/05/2025

L'incaricato della pubblicazione  
ROCCO SALADINO



## **CITTA' DI POTENZA**

**U.D. SERVIZI ALLA PERSONA**

**Ordinanza Dirigenziale N°: 207/2025**

**Dirigente: GIUSEPPE ROMANIELLO**

**OGGETTO: Revoca Ordinanza dirigenziale N°: 50/2025 di sospensione dell'autorizzazione al funzionamento n. 0007572/2024 del 19/01/2024 per Casa di riposo per anziani e Centro diurno socio assistenziale sita in Potenza alla via Seminario Maggiore n. 69/71, a carico di Palese S.r.l. - CGGI, P.Iva 02012460768, con sede legale in Potenza alla via Centomani n. 157/C**



**Oggetto:** Revoca Ordinanza dirigenziale N°: 50/2025 di sospensione dell'autorizzazione al funzionamento n. 0007572/2024 del 19/01/2024 per Casa di riposo per anziani (Tipologia M3.2.2) e Centro diurno socio assistenziale (Tipologia M3.2.5) - sita in Potenza alla OMISSIS, a carico di OMISSIS, P.Iva OMISSIS, con sede legale in OMISSIS.

## IL DIRIGENTE

### Premesso

- che questa Unità di Direzione ha rilasciato alla OMISSIS, con sede legale in OMISSIS alla via OMISSIS, in persona OMISSIS, l'autorizzazione al funzionamento n. 0007572/2024 del 19/01/2024 per Casa di riposo per anziani (Tipologia M3.2.2) e Centro diurno socio assistenziale (Tipologia M3.2.5) - sita in Potenza alla OMISSIS, distinta in catasto del Comune di Potenza al OMISSIS.

### Richiamati

- il D.M. 308/2001 fissa i requisiti minimi strutturali e organizzativi per l'autorizzazione all'esercizio dei servizi e delle strutture a ciclo residenziale e semiresidenziale, a norma dell'art. 11 della L. 328/2000;
- la L. R. n. 4/2007 all'art. 21 comma 2 stabilisce che "i servizi e le strutture concernenti le attività disciplinate dalla presente legge sono soggetti al rilascio di autorizzazione da parte del Comune nel cui territorio il servizio o la struttura è ubicato, previa verifica delle seguenti condizioni:
  - a. possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti in materia urbanistica, edilizia, prevenzione incendi, igiene e sicurezza;
  - b. sussistenza dei requisiti organizzativi e logistici minimi richiamati dall'art. 5 del D.M. 21 maggio 2001 n. 308;
  - c. osservanza dei principi e del possesso dei requisiti richiamati ai precedenti artt. 5, 6 e 7;
  - d. compatibilità con i fabbisogni esposti dal Piano intercomunale di cui al precedente art. 16;
  - e. rispondenza alle prescrizioni della programmazione regionale, attestata dal competente Dipartimento della Regione;
- la DGR n. 194 del 09/03/2017 con la quale la Regione Basilicata ha approvato in via definitiva il Manuale per l'autorizzazione dei servizi e delle strutture pubbliche e private che svolgono attività socio assistenziale e socio educative.



### Vista

la nota prot. 18/57-1 del 05/02/2025, acquisita al protocollo dell'ente al n. 0012509/2025 del 06/02/2025, il Comando Carabinieri per la Tutela della Salute - N.A.S. di Potenza ha trasmesso il verbale di ispezione igienico sanitaria effettuata in data 05/02/2025 presso le strutture Casa di riposo e Centro diurno, sopra indicate, e comunicato, all'esito degli accertamenti svolti, criticità funzionali e documentali.

### Considerato

- che il Comando Carabinieri per la Tutela della Salute - N.A.S. di Potenza ha chiesto all'Ente comunale di procedere alla sospensione dell'attività delle strutture suddette in quanto per le carenze rilevate la L.R. Basilicata 14/02/2007 n. 4 "Rete regionale integrata dei servizi di cittadinanza sociale" all'art. 24 (violazioni e sanzioni) comma 2 prescrive che (...) Nel caso di violazioni da parte dei gestori di servizi sociali, il Comune dispone la revoca dell'autorizzazione o la sua sospensione per un periodo determinato in relazione alla gravità della violazione accertata. In caso di revoca la nuova autorizzazione non potrà essere richiesta prima di dodici mesi dal provvedimento;

- che è stato adottato il provvedimento di ordinanza dirigenziale N°: 50/2025 nei confronti OMISSIS, ordinando la sospensione dell'autorizzazione al funzionamento n. 0007572/2024 del 19/01/2024 per Casa di riposo per anziani (Tipologia M3.2.2) e Centro diurno socio assistenziale (Tipologia M3.2.5) - sita in OMISSIS, per il termine di 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente, fatta salva l'accertata regolarizzazione in termini antecedenti a quelli prescritti con il presente provvedimento, al fine di provvedere a sanare le criticità rilevate dal Comando dei Carabinieri per la Tutela della Salute - N.A.S. di Potenza e di cui al verbale redatto in data 05/02/2025. Contestualmente, è stato ordinato di provvedere entro e non oltre giorni 10 (dieci) dalla notifica dell'ordinanza al trasferimento degli ospiti presenti nella struttura, previo interessamento dei familiari laddove presenti, presso strutture in possesso delle autorizzazioni ai sensi della vigente normativa e ritenute idonee e compatibili con le condizioni degli ospiti stessi.

### Rilevato

che tale misura è stata disposta in ossequio a quanto disposto all'art. 24 comma 2 L.R. Basilicata 14/02/2007 n. 4, in attesa di regolarizzare le criticità rilevate dal Comando dei Carabinieri per la Tutela della Salute - N.A.S. di Potenza e di cui al verbale redatto in data 05/02/2025.

#### **Atteso**

- che OMISSIS, con nota acquisita al protocollo dell'ente al n. 0018765 del 24/02/2025 e n. 0038123/2025 del 16/04/2025, ha richiesto la revoca dell'ordinanza in quanto ha provveduto a sanare le criticità rilevate dal Comando dei Carabinieri per la Tutela della Salute - N.A.S. di Potenza e di cui al suindicato verbale di ispezione igienico sanitaria redatto in data 05/02/2025.

#### **Richiamate**

- le note a firma dello scrivente Ufficio, prot. 0019452 del 25/02/2025 e prot. 0036096/2025 del 10/04/2025, con cui si provveduto a chiedere all'Unità di Direzione Polizia Locale di Potenza ed al Comando Carabinieri per la Tutela della Salute - N.A.S. di Potenza un riscontro circa la verifica della regolarizzazione in argomento.

#### **Vista**

- la nota prot. n. 42356 del 29/04/2025, acquisita al protocollo dell'ente n. 0041814/2025 con cui l'ASP Dipartimento di Prevenzione U.O.C. Medicina del Lavoro e Sicurezza degli ambienti di Lavoro - Ambito territoriale di Potenza ha comunicato, per quanto di competenza, l'avvenuta definizione delle criticità evidenziate nella nota n. 18/57-2 del 13/02/2025 (uscite di emergenza).

#### **Verificato**

il mantenimento dei requisiti organizzativi ai sensi della DGR n. 194 del 09/03/2017, come si rileva dalla nota agli atti prot. n. 0040923 del 24/04/2025 a seguito della verifica effettuata dall'Ufficio Servizio Sociali.

#### **Ritenuto**

per quanto sopra esposto, di dover provvedere in merito, non sussistendo le irregolarità quale presupposto per la sospensione dell'attività della Casa di Riposo per anziani e del Centro diurno socio assistenziale

#### **Prende atto**

dell'avvenuta regolarizzazione delle difformità rilevate a carico OMISSIS, con sede legale in Potenza OMISSIS, in persona OMISSIS, per la Casa di riposo per anziani (Tipologia M3.2.2) e il Centro diurno socio



assistenziale (Tipologia M3.2.5) - sita in Potenza OMISSIS, distinta in catasto del Comune di Potenza OMISSIS.

Per l'effetto

**DISPONE**

**l'immediata REVOCA dell'ordinanza dirigenziale N°: 50/2025 di sospensione**

dell'autorizzazione al funzionamento n. 0007572/2024 del 19/01/2024 per Casa di riposo per anziani (Tipologia M3.2.2) e Centro diurno socio assistenziale (Tipologia M3.2.5) - sita in Potenza OMISSIS, a carico OMISSIS, con sede legale in Potenza OMISSIS, in persona OMISSIS;

- di notificare la presente ordinanza di revoca della sospensione alla Società, come meglio sopra generalizzata;
- la pubblicazione della presente ordinanza, con omissione dei dati personali, all'Albo pretorio online per 15 giorni e la pubblicazione in Amministrazione trasparente nella sezione provvedimenti dirigenti amministrativi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- la trasmissione di copia del presente provvedimento, per quanto di competenza a:
  - Comando Carabinieri per la Tutela della Salute - N.A.S. di Potenza;
  - Regione Basilicata (Direzione generale per la Salute e le Politiche della persona);
  - ASP di Potenza- Servizio Igiene e Sanità Pubblica;
  - Questura di Potenza;
  - Unità di Direzione Polizia Locale Comune di Potenza;
  - SUAP del Comune di Potenza

Il Dirigente

Dott. Giuseppe Romaniello